

Uchwała Nr 29/2022
Zarządu Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki
Cieplnej Sp. z o.o. w Kielcach
z dnia 28 października 2022 roku

w sprawie przyjęcia jednolitego tekstu umowy Spółki

§ 1

Zarząd Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. w Kielcach przyjmuje jednolity tekst umowy Spółki o następującej treści:

UMOWA SPÓŁKI

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ W KIELCACH

Art. 1

Nazwa i siedziba Spółki.

1. Miasto Kielce tworzy Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą „Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Spółka z o.o.”.
2. Siedzibą Spółki jest miasto Kielce.
3. Spółka może tworzyć oddziały w kraju i za granicą.
4. Spółka zostaje powołana do realizacji zadań Gminy Kielce w zakresie zaopatrzenia Miasta Kielce w energię ciepłą. Podstawowym celem działalności przedsiębiorstwa Spółki jest świadczenie usług publicznych poprzez zaspokajanie potrzeb mieszkańców Gminy Kielce w zaopatrzenie w ciepło oraz tworzenie warunków rozwoju Miasta w tym zakresie.

Art. 2

Przedmiot działalności Spółki.

Przedmiotem działalności Spółki jest:

- | | |
|---------|---|
| 25.62 Z | Obróbka mechaniczna elementów metalowych. |
| 35.11 Z | Wytwarzanie energii elektrycznej. |
| 35.30 Z | Wytwarzanie i zaopatrywanie w parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych. |
| 41.20 Z | Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych. |
| 42.21 Z | Roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych. |
| 42.22 Z | Roboty związane z budową linii telekomunikacyjnych i elektroenergetycznych. |
| 42.99 Z | Roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane. |
| 43.11 Z | Rozbiórka i burzenie obiektów budowlanych. |
| 43.12 Z | Przygotowanie terenu pod budowę. |
| 43.21 Z | Wykonywanie instalacji elektrycznych. |
| 43.22 Z | Wykonywanie instalacji wodno – kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych. |

43.29 Z	Wykonywanie pozostałych instalacji budowlanych.
43.31 Z	Tynkowanie.
43.32 Z	Zakładanie stolarki budowlanej.
43.33 Z	Posadzkarstwo: tapetowanie i oblicowywanie ścian.
43.34 Z	Malowanie i szklenie.
43.39 Z	Wykonywanie pozostałych robót budowlanych wykończeniowych.
43.91 Z	Wykonywanie konstrukcji i pokryć dachowych.
43.99 Z	Pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej niesklasyfikowane.
45.20 Z	Konserwowanie i naprawa pojazdów samochodowych, z wyłączeniem motocykli.
52.10 A	Magazynowanie i przechowywanie paliw gazowych.
52.10 B	Magazynowanie i przechowywanie pozostałych towarów.
68.20 Z	Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi.
71.11 Z	Działalności w zakresie architektury.
71.12 Z	Działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne.
71.20 B	Pozostałe badania i analizy techniczne.
72.19 Z	Badania naukowe i prace rozwojowe w dziedzinie pozostałych nauk przyrodniczych i technicznych.
77.12 Z	Wynajem i dzierżawa pozostałych pojazdów samochodowych, z wyłączeniem motocykli.
77.39 Z	Wynajem i dzierżawa pozostałych maszyn, urządzeń oraz dóbr materialnych, gdzie indziej niesklasyfikowanych.

Art. 3

Czas trwania Spółki.

Spółka jest tworzona na czas nieograniczony.

Art. 4

Kapitał zakładowy.

1. Kapitał zakładowy Spółki wynosi **39.926.500,00 zł** (trzydzieści dziewięć milionów dziewięćset dwadzieścia sześć tysięcy pięćset złotych) i dzieli się na 79.853 (siedemdziesiąt dziewięć tysięcy osiemset pięćdziesiąt trzy) równych i niepodzielnych udziałów o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy.

Udziały są równe i niepodzielne. Każdy wspólnik może mieć więcej niż jeden udział.

Kapitał zakładowy pokryty jest do kwoty 4.000 zł (cztery tysiące złotych) gotówką*, a w pozostałej części aportem wniesionym przez Gminę Kielce, w skład, którego wchodzi składniki szczegółowo wycenione i opisane w uchwałach Zgromadzenia Wspólników:

- 1) Uchwale nr 6/94 z dnia 05-05-1994r.
- 2) Uchwale nr 1 /95 z dnia 27-12-1995r.
- 3) Uchwale nr 1/96 z dnia 11-12-1996r.
- 4) Uchwale nr 5/97 z dnia 25-06-1997r.
- 5) Uchwale nr 1/97 z dnia 17-12-1997r.
- 6) Uchwale nr 1/99 z dnia 08-12-1999r.

**Podwyższenie kapitału zakładowego wkład pieniężny:*

- 1 000 000,00 zł. (słownie: jeden milion złotych); Uchwała Nr 1/2010 NZW z dnia 14 września 2010 r.,
- 2.300.000,00 zł. (słownie: dwa miliony trzysta złotych); Uchwała Nr 1/2011 NZW z dnia 4 listopada 2011 r.,
- 1.200.000,00 zł. (słownie: jeden milion dwieście tysięcy złotych); Uchwała Nr 1/2012 NZW z dnia 18 września 2012 r.,
- 400.000,00 zł. (słownie: czterysta tysięcy złotych); Uchwała Nr 1/2013 NZW z dnia 14 października 2013 r.,
- 400.000,00 zł. (słownie: czterysta tysięcy złotych); Uchwała Nr 1/2014 NZW z dnia 29 września 2014 r.
- 900.000,00 zł. (słownie: dziewięćset tysięcy złotych); Uchwała Nr 1/2016 NZW z dnia 19 września 2016 r.
- 170.000,00 zł. (słownie: sto siedemdziesiąt tysięcy złotych); Uchwała Nr 1/2021 z dnia 14 grudnia 2021 r.

- 7) Uchwale nr 1/2001 z dnia 06-06-2001r. zmienionej uchwałą nr 1 z dnia 27-09-2001r., na który to aport składają się opisane w załączniku – „zestawieniu wniesionych środków trwałych na majątek MPEC Spółka z o.o. w Kielcach”, w zamian którego Gmina Kielce objęła wszystkie nowe udziały o łącznej wartości 4.922.200 zł a to: -----

L.p.	Nazwa środka trwałego	Wartość	Uchwała Rady Miejskiej lub Zarządu Miasta
1.	Nieruchomość położona w Kielcach, przy ul. Kościuszki 33 o powierzchni 1.275 m ² ; działka nr 30/1 objęta KW 52879	310.000,00 zł	Uchwała Nr 568/2000 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 28 września 2000 r.
2.	Nieruchomość położona w Kielcach, przy ul. Zagórskiej o powierzchni 1.336 m ² ; działka nr 580/31 objęta KW 55239	280.000,00 zł	Uchwała Nr 568/2000 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 28 września 2000 r.
3.	Nieruchomości położone w Kielcach, przy ul. Mielczarskiego o łącznej powierzchni 33.008 m ² ; - działki nr 1814/6, nr 1814/8, nr 1814/17, nr 1814/10, nr 1814/13, nr 1814/14, nr 1814/15 objęte księgą wieczystą KW 60768; - działki nr 1814/7, nr 1814/12 objęte księgą wieczystą KW 5340; - działki nr 1824/2, nr 1824/4, nr 1824/5, nr 1824/6, nr 1824/8 objęte księgą wieczystą KW 60832; - działka nr 1814/19 objęta KW 5344; - działka nr 1802/1 objęta KW 63402; - działka nr 1823/1 objęta KW 64020; - działki nr 1814/4, nr 1824/7	4.010.000,00 zł	Uchwała Nr 568/2000 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 28 września 2000 r.
4.	Sieć ciepła - na terenie osiedla „Gwarków”	39.676,00 zł	Uchwała Nr 763/2001 Zarządu Miasta Kielc z dnia 17 stycznia 2001 r.
5.	Sieć ciepła - na terenie osiedla „Ślichowice II”	127.904,95 zł	Uchwała Nr 763/2001 Zarządu Miasta Kielc z dnia 17 stycznia 2001 r.
6.	Sieć c.o. - ul. Jurajska od komory K5 do komory K9	55.596,00 zł	Uchwała Nr 823/2001 Zarządu Miasta Kielc z dnia 4 kwietnia 2001 r.
7.	Sieć c.o. - ul Jurajska od punktu PK DC do wymiennikowni W8	3.484,00 zł	Uchwała Nr 823/2001 Zarządu Miasta Kielc z dnia 4 kwietnia 2001r.

8.	Sieć c.o. - ul. Jurajska od punktu PK DC do wymiennikowni W-3	24.007,00 zł	Uchwała Nr 823/2001 Zarządu Miasta Kielc z dnia 4 kwietnia 2001 r.
9.	Sieć c.o. - ul. Jurajska od punktu PK VII do wymiennikowni W-6	3.385,06 zł	Uchwała Nr 823/2001 Zarządu Miasta Kielc z dnia 4 kwietnia 2001 r.
10.	Sieć c.o. - ul Jurajska od punktu PK VIII do wymiennikowni W-7	3.385,05 zł	Uchwała Nr 823/2001 Zarządu Miasta Kielc z dnia 4 kwietnia 2001 roku
11.	Sieć c.o. - od komory K10 do wymiennikowni w-n	7.619,00 zł	Uchwała Nr 823/2001 Zarządu Miasta Kielc z dnia 4 kwietnia 2001 r.
12.	Sieć c.o. — od komory K10 do wymiennikowni W-12	14.615,41 zł	Uchwała Nr 823/2001 Zarządu Miasta Kielc z dnia 4 kwietnia 2001 r.
13.	Sieć c.o. - od komory K9 do komory K10	42.527,53 zł	Uchwała Nr 823/2001 Zarządu Miasta Kielc z dnia 4 kwietnia 2001 r.
Ogółem:		4.922.200,00 zł	

- 8) Uchwale nr 1/2002 z dnia 23 stycznia 2002r., na który to aport składają się opisane w poniższym zestawieniu środki trwałe, w zamian którego Gmina Kielce objęła wszystkie nowe udziały o łącznej wartości 2.196.500 zł tj.-----

Lp.	Nazwa środka trwałego	Wartość	Uchwała Zarządu Miasta
1.	Sieć ciepła 2 × \varnothing 610/11 na niskiej estakadzie przy ul. Łódzkiej (Nowojesionowej) długości 337,5 m	1.360.183,00 zł	Uchwała Nr 585/2000 Zarządu Miasta Kielc z dnia 5 lipca 2000 r.
2.	Sieć ciepła 2 × \varnothing 610/11 w kanale na skrzyżowaniu ulic Zagnańskiej i Łódzkiej (Nowojesionowej) długości 141,5 m	484.597,00 zł	Uchwała Nr 585/2000 Zarządu Miasta Kielc z dnia 5 lipca 2000 r.
3.	Sieć ciepłownicza z rur preizolowanych długości 278 mb od budynku przy ul. Kościuszki 33 do budynku Szpitala Miejskiego przy ul. Kościuszki 25	151.940,00 zł	Uchwała Nr 1055/2001 Zarządu Miasta Kielc z dnia 5 grudnia 2001 r.
4.	Sieć ciepła wszystkich parametrów do budynku Nr 4 na terenie osiedla „Gwarków”	30.458,00 zł	Uchwała Nr 1018/2001 Zarządu Miasta Kielc z dnia 14 listopada 2001 r.

5.	Sieć ciepła wysokich parametrów na terenie osiedla „Ślichowice II” etap III odcinek dla potrzeb osiedla	169.322,00 zł	Uchwała Nr 1018/2001 Zarządu Miasta Kielc z dnia 14 listopada 2001 r.
Ogółem:		2.196.500,00 zł	

- 9) Uchwale nr 13/2003 z dnia 27 czerwca 2003 roku, na który to aport składają się opisane w poniższym zestawieniu środki trwałe, w zamian którego Gmina Kielce objęła wszystkie nowe udziały o łącznej wartości 854.500,00 zł tj.: -----

Lp.	Nazwa środka trwałego	Wartość	Uchwała Zarządu Miasta Kielc
1.	Sieć ciepła wysokich parametrów długości 108 m odcinek od K-7 do W-5 na terenie osiedla „Ślichowice I” nr inwentarzowy 2520/2/211	62.770,33 zł	Uchwała Nr 1132/2002 Zarządu Miasta Kielc z dnia 6 lutego 2002 r.
2.	Sieć ciepła wysokich parametrów długości 405 m odcinek od K-5 do W-7 na terenie osiedla „Ślichowice I” nr inwentarzowy 2521/2/211	213.486,25 zł	Uchwała Nr 1132/2002 Zarządu Miasta Kielc z dnia 6 lutego 2002 r.
3.	Sieć ciepła wysokich parametrów długości 13,5 m odcinek od K-4 do W-6 na terenie osiedla „Ślichowice I” nr inwentarzowy 2522/2/211	7.846,29 zł	Uchwała Nr 1132/2002 Zarządu Miasta Kielc z dnia 6 lutego 2002 r.
4.	Sieć ciepła wysokich parametrów długości 82,5 m odcinek od K-4 do W-8 na terenie osiedla „Ślichowice I” nr inwentarzowy 2523/2/211	58.924,00 zł	Uchwała Nr 1132/2002 Zarządu Miasta Kielc z dnia 6 lutego 2002 r.
5.	Instalacja elektryczna wymiennikowni W-2 na terenie osiedla „Pod Dalnią” nr inwentarzowy 2524/1/109	21.205,61 zł	Uchwała Nr 1132/2002 Zarządu Miasta Kielc z dnia 6 lutego 2002 r.
6.	Wymiennik Jad 6/50 szt. 12 wymiennikowni W-2 na terenie osiedla „Pod Dalnią” nr inwentarzowy 2525/4/460	12.000,00 zł	Uchwała Nr 1132/2002 Zarządu Miasta Kielc z dnia 6 lutego 2002 r.
7.	Instalacja technologiczna wymiennikowni W-2 oś. „Pod Dalnią” nr inwentarzowy 2057/1/109	53.644,00 zł	Uchwała Nr 1132/2002 Zarządu Miasta Kielc z dnia 6 lutego 2002 r.
8.	Aparatura kontrolno-pomiarowa – przepływomierza szt. 1 wymiennikowni W-2 „Pod Dalnią” nr inwentarzowy 2059/6/659	170,00 zł	Uchwała Nr 1132/2002 Zarządu Miasta Kielc z dnia 6 lutego 2002 r.

9.	Zasobnik ccw – szt. 1 wymiennikowni W-2 oś. „Pod Dalnią” nr inwentarzowy 8000 870	2.472,00 zł	Uchwała Nr 1132/2002 Zarządu Miasta Kielc z dnia 6 lutego 2002 r.
10.	Zbiornik wody uzupełniającej szt. 2 wymiennikowni W-2 Os. „Pod Dalnią” nr inwentarzowy 8000 871	400,00 zł	Uchwała Nr 1132/2002 Zarządu Miasta Kielc z dnia 6 lutego 2002 r.
11.	Pompa uzupełniająca szt. 2 wymiennikowni W-2 oś. „ Pod Dalnią” nr inwentarzowy 8000 872	500,00 zł	Uchwała Nr 1132/2002 Zarządu Miasta Kielc z dnia 6 lutego 2002 r.
12.	Pompa obiegowa 80 PJM 200 szt. 3 wymiennikowni W-2 oś. „Pod Dalnią” nr inwentarzowy 8000 873	841,20 zł	Uchwała Nr 1132/2002 Zarządu Miasta Kielc z dnia 6 lutego 2002 r.
13.	Pompa cyrkulacyjna 50 PJM-200 szt. 2 wymiennikowni W-2 oś. „Pod Dalnią” nr inwentarzowy 8000 874	560,80 zł	Uchwała Nr 1132/2002 Zarządu Miasta Kielc z dnia 6 lutego 2002 r.
14.	Kanalizacja sanitarna 9 mb wymiennikowni W-2 oś. „Pod Dalnią” nr inwentarzowy 8000 875	449,70 zł	Uchwała Nr 1132/2002 Zarządu Miasta Kielc z dnia 6 lutego 2002 r.
15.	Kanalizacja deszczowa 12 mb wymiennikowni W-2 oś. „Pod Dalnią” nr inwentarzowy 8000 876	580,26 zł	Uchwała Nr 1132/2002 Zarządu Miasta Kielc z dnia 6 lutego 2002 r.
16.	Przyłącze wodociągowe zew. 3 mb wymiennikowni W-2 oś. „Pod Dalnią” nr inwentarzowy 8000 877	1.649,56 zł	Uchwała Nr 1132/2002 Zarządu Miasta Kielc z dnia 6 lutego 2002 r.
17.	Budynek wymiennikowni nr inwentarzowy 1799/1/101	27.304,63 zł	Uchwała Nr 1132/2002 Zarządu Miasta Kielc z dnia 6 lutego 2002 r.
18.	Sieć ciepłownicza wysokich parametrów nr inwentarzowy 1802/2/210	44.475,72 zł	Uchwała Nr 1132/2002 Zarządu Miasta Kielc z dnia 6 lutego 2002 r.
19.	Budowa-sieć ciepłownicza w/p z rur preizolowanych odcinek wspólny dla Sz. Podst. Nr 25 i oś. Ślichowice II – etap III nr inwentarzowy 2530/2/211	345.219,65 zł	Uchwała Nr 1132/2002 Zarządu Miasta Kielc z dnia 6 lutego 2002 r.
Razem:		854.500,00 zł	

- 10) Uchwale nr 1/2004 z dnia 9 lutego 2004 roku, na który to aport składają się opisane w poniższym zestawieniu środki trwałe, w zamian którego Gmina Kielce objęła wszystkie nowe udziały o łącznej wartości 1.085.500,00 zł tj.:-----

Lp.	Nazwa środka trwałego	Wartość	Zarządzenie Prezydenta Miasta Kielce
1.	Sieć ciepła wysokich parametrów z rur preizolowanych 2 x 76,1/140 o długości 16,30 mb i 2 x 88,9/160 o długości 43,80 mb na osiedlu „Ślichowice II-etap III”	27.313,66 zł	Zarządzenie nr 18/2004 z dnia 16 stycznia 2004 r.
2.	Sieć ciepła niskich parametrów z rur preizolowanych 2 x 168,3/250, 2 x 114,3/200, 2 x 76/140 i 2 x 114,3/250 o łącznej długości 261,80 mb od bud. przy ul. Zagórskiej 3 do budynku Zespołu Szkół Przemysłu Spożywczego przy ul. Zagórskiej 14	183.355,88 zł	Zarządzenie nr 18/2004 z dnia 16 stycznia 2004 r.
3.	Węzeł ciepły o mocy 570 kW (rozbudowa) istniejącej wymiennikowni w bud. przy ul. Zagórskiej 3	54.986,00 zł	Zarządzenie nr 18/2004 z dnia 16 stycznia 2004 r.
4.	Sieć ciepła wysokich parametrów z rur preizolowanych 2 x 76,1/140 o długości 36,10 m od sieci łączącej bud. przy ul. Prostej 3 z bud. przy ul. Żeromskiego 29 do budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 2 przy ul. Prostej 27	54.628,47 zł	Zarządzenie nr 18/2004 z dnia 16 stycznia 2004 r.
5.	Sieć ciepła wysokich parametrów z rur preizolowanych 2 x 76,1/140 o długości 109,50 m od istniejącej sieci w ul. Chrobrego do budynku Technikum Mechaniczno- Ekonomicznego przy ul. Jagiellońskiej 32	34.560,00 zł	Zarządzenie nr 18/2004 z dnia 16 stycznia 2004 r.
6.	Węzeł ciepły o mocy 373,28 kW w budynku Technikum Mechaniczno- Ekonomicznego	49.993,00 zł	Zarządzenie nr 18/2004 z dnia 16 stycznia 2004 r.
7.	Sieć ciepła wysokich parametrów z rur preizolowanych 2 x 76,1/140 o długości 21,50 mb od istniejącej sieci pomiędzy bud. przy ul. Jagiellońskiej nr 28 i 30 do bud. Zespołu Placówek Szkolno- Wychowawczych przy ul. Jagiellońskiej 30	13.465,00 zł	Zarządzenie nr 18/2004 z dnia 16 stycznia 2004 r.
8.	Węzeł ciepły o mocy 471,80 kW w bud. Zespołu Placówek Szkolno- Wychowawczych przy ul. Jagiellońskiej 30	53.768,00 zł	Zarządzenie nr 18/2004 z dnia 16 stycznia 2004 r.

9.	Sieć ciepła wysokich parametrów z rur preizolowanych 2 x 76,1/140 o długości 206,0 m do III LO im. Norwida przy ul Jagiellońskiej 4	77.357,73 zł	Zarządzenie nr 18/2004 z dnia 16 stycznia 2004 r.
10.	Węzeł ciepły o mocy 237 kW w bud. III LO im. Norwida przy ul. Jagiellońskiej 4	39.369,99 zł	Zarządzenie nr 18/2004 z dnia 16 stycznia 2004 r.
11.	Sieć ciepła wysokich parametrów z rur preizolowanych 2 x 76,1/160 o długości 223,00 mb do ZSO nr 9 przy ul. Naruszewicza 16	108.801,35 zł	Zarządzenie nr 18/2004 z dnia 16 stycznia 2004 r.
12.	Węzeł ciepły o mocy 239 kW do budynku ZSO nr 9 przy ul. Naruszewicza 16	68.138,69 zł	Zarządzenie nr 18/2004 z dnia 16 stycznia 2004 r.
13.	Sieć ciepła wysokich parametrów z rur preizolowanych 2 x 88,9/160 i 2 x 76,1/160 o łącznej długości 180,00 mb do ZSO nr 5 przy ul. Wspólnej 17	72.447,48 zł	Zarządzenie nr 18/2004 z dnia 16 stycznia 2004 r.
14.	Węzeł ciepły o mocy 330 kW w budynku ZSO nr 5 przy ul. Wspólnej 17	56.894,29 zł	Zarządzenie nr 18/2004 z dnia 16 stycznia 2004 r.
15.	Sieć ciepła wysokich parametrów z rur preizolowanych 2 x 48,2/110 o długości 36,0 mb do Przedszkola Samorządowego nr 22 przy ul. Chrobrego 110	28.898,44 zł	Zarządzenie nr 18/2004 z dnia 16 stycznia 2004 r.
16.	Węzeł ciepły o mocy 85 kW w budynku Przedszkola Samorządowego nr 22 przy ul. Chrobrego 110	40.837,38 zł	Zarządzenie nr 18/2004 z dnia 16 stycznia 2004 r.
17.	Sieć ciepła wysokich parametrów z rur preizolowanych 2 x 76,1/140 o długości 116,10 mb do Internatu ZSZ nr 3 przy ul. Jagiellońskiej 26/28	52.484,32 zł	Zarządzenie nr 18/2004 z dnia 16 stycznia 2004 r.
18.	Węzeł ciepły o mocy 600 kW w budynku Internatu ZSZ nr 3 przy ul. Jagiellońskiej 26/28	68.478,74 zł	Zarządzenie nr 18/2004 z dnia 16 stycznia 2004 r.
Razem:		1.085.778,42 zł	

11) Uchwale nr 1/2005 z dnia 15 kwietnia 2005 roku, na który to aport składają się opisane w poniższym zestawieniu środki trwałe, w zamian którego Gmina Kielce objęła wszystkie nowe udziały o łącznej wartości 417.000 zł tj.: -----

Lp.	Nazwa środka trwałego	Wartość	Zarządzenie Prezydenta Miasta Kielc
1	Sieć ciepła niskich parametrów z rur stalowych o średnicach 2 x 40-150 o łącznej długości 2.978,40 mb na osiedlu: Ślichowice I"- część zachodnia	336.500,00 zł	Zarządzenie Nr 90/2005 z dnia 4.04.2005 r.
2	Sieć ciepła niskich parametrów z rur stalowych o średnicach 2 x 32-150 o łącznej długości 2.688,10 mb na osiedlu: Ślichowice I"- część wschodnia	33.500,00 zł	Zarządzenie Nr 90/2005 z dnia 4.04.2005 r.
3	Sieć ciepła niskich parametrów zadanie 6a etap I/1 dot. bud .Nr 1 i 2 w osiedlu "Ślichowice II"	47.000,00 zł	Zarządzenie Nr 90/2005 z dnia 4.04.2005 r.
Razem		417.000,00 zł	

12) Uchwale nr 1/2008 z dnia 14 kwietnia 2008 roku, na który to aport składają się opisane w poniższym zestawieniu środki trwałe, w zamian którego Gmina Kielce objęła wszystkie nowe udziały o łącznej wartości 1.477.500 zł tj.:-----

Lp.	Nazwa środka trwałego	Wartość aportu	Uchwała Rady Miejskiej lub Zarządzenie Prezydenta Miasta Kielc
1	Nieruchomość położona w Kielcach przy ul. Poleskiej o łącznej powierzchni 5.268 m ² ; - działki nr 1599/1, 1599/2, 1599/5, 1600/1 objęte księgą wieczystą KW 86698	1.477.833,00 zł	Uchwała Nr XX/432/2008 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 14 lutego 2008 r.
Razem		1. 477.833,00 zł	

13) Uchwale nr 1/2009 z dnia 22 października 2009 roku, na który to aport składają się opisane w poniższym zestawieniu środki trwałe, w zamian którego Gmina Kielce objęła wszystkie nowe udziały o łącznej wartości 297.500,00 zł tj.: -----

Lp.	Nazwa środka trwałego	Wartość	Zarządzenie Prezydenta Miasta Kielce
1.	Sieć niskich parametrów III etap Osiedle Szydłówek 398,5 mb- nr	98.704,80 zł	Zarządzenie Nr 407/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 29 grudnia 2008 r.

	inwentarzowy 211-0214		
2.	Sieć ciepła niskich parametrów IV etap Osiedle Szydłówek- nr inwentarzowy 211-0235	118.474,34 zł	Zarządzenie Nr 407/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 29 grudnia 2008 r.
3.	Sieć co i ccw na terenie Osiedla Na Stoku - nr inwentarzowy 211-1204	12.417,73 zł	Zarządzenie Nr 407/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 29 grudnia 2008 r.
4.	Sieć co i ccw na terenie Osiedla Uroczysko II – nr inwentarzowy 211-1208	10.503,69 zł	Zarządzenie Nr 407/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 29 grudnia 2008 r.
5.	Wymiennikownia w budynku na terenie Osiedla Na Stoku – nr inwentarzowy 211-1210	23.067,49 zł	Zarządzenie Nr 407/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 29 grudnia 2008 r.
6.	Sieć co i ccw na terenie Osiedla Słoneczne wzgórze – nr inwentarzowy 211-1212	34.464,56 zł	Zarządzenie Nr 407/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 29 grudnia 2008 r.
	Razem	297.632,61 zł	

- 14) Uchwale nr 1/2011 z dnia 19 stycznia 2011 roku, na który to aport składają się opisane w poniższym zestawieniu środki trwałe, w zamian którego Gmina Kielce objęła wszystkie nowe udziały o łącznej wartości 27.601,00 zł tj.:-----

Lp.	Nazwa środka trwałego	Wartość aportu	Uchwała Rady Miejskiej lub Zarządzenie Prezydenta Miasta Kielce
1.	Sieć ciepła niskich parametrów os. Szydłówek I etap- 508 mb (nr inwentarzowy 498/211, 500/211, 504/2011, 507/211, 509/211, 573/211, 575/211, 576/211, 579/211)	27.601,00 zł	Zarządzenie Nr 513/2010 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 3 grudnia 2010 r. Zarządzenie Nr 33/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 26 stycznia 2011 r.
	Razem	27 601,00 zł.	

- Kwotę 101,00 (sto jeden złotych) stanowiącą różnicę pomiędzy wartością środków trwałych, a kwotą podwyższenia kapitału zakładowego Spółki przeznacza się na kapitał zapasowy. -----

- 15) Uchwale nr 1/2012 z dnia 17 kwietnia 2012 roku, na który to aport składają się opisane w poniższym zestawieniu środki trwałe, w zamian którego Gmina Kielce objęła wszystkie nowe udziały o łącznej wartości 229.206,00 zł (dwieście dwadzieścia dziewięć tysięcy dwieście sześć złotych) tj.:-----

Lp.	Nazwa środka trwałego	Wartość aportu	Uchwała Rady Miejskiej lub Zarządzenie Prezydenta Miasta Kielc
1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Kielcach przy ul. Dionizego Czachowskiego o łącznej powierzchni 408 m ² ; - działka nr 1047/12 objęta księgą wieczystą K11L/00073840/9	229 206,00 zł	Uchwała Nr XXIV/516/2012 Rady Miasta Kielce z dnia 15 marca 2012 r.
Razem		229 206,00 zł	

- kwotę 206,00 zł (dwieście sześć złotych) stanowiącą różnicę pomiędzy wartością środków trwałych, a kwotą podwyższenia kapitału zakładowego Spółki przeznacza się na kapitał zapasowy.-----

- 16) Aport w postaci wierzytelności służącej Gminie Kielce z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości Gminy Kielce, na podstawie umowy za nr Rep. A 1632/2015 z dnia 16 czerwca 2015 roku o wartości 12.632,10 (dwanaście tysięcy sześćset trzydzieści dwa złote i dziesięć groszy) w zamian za 25 (dwadzieścia pięć) udziałów o łącznej wartości nominalnej 12.500,00 zł (dwanaście tysięcy pięćset złotych), a nadwyżka w kwocie 132,10 zł (sto trzydzieści dwa złote i dziesięć groszy) stanowiąca różnicę pomiędzy wartością aportu, a kwotą podwyższenia kapitału zakładowego Spółki jest przeznaczona na kapitał zapasowy.-----

- 17) Aport w postaci wierzytelności służącej Gminie Kielce z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości Gminy Kielce, na podstawie umowy z dnia 21 marca 2017 roku za Nr Rep. A:1815/2017 o wartości 8.622,00 zł w zamian za 17 udziałów o łącznej wartości nominalnej 8.500,00 zł, a nadwyżka w kwocie 122,00 zł stanowiąca różnicę pomiędzy wartością aportu, a kwotą podwyższenia kapitału zakładowego Spółki jest przeznaczona na kapitał zapasowy.-----

- 18) Aport w postaci wierzytelności służącej Gminie Kielce z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości Gminy Kielce na podstawie umowy z dnia 27 marca 2018 roku za nr Rep. A 2650/2018 o wartości 4.395,00 zł (cztery tysiące trzysta dziewięćdziesiąt pięć złotych) w zamian za 8 (osiem) udziałów o łącznej wartości nominalnej 4.000,00 zł, a nadwyżka w kwocie 395,00 zł stanowiąca różnicę pomiędzy wartością aportu, a kwotą podwyższenia kapitału zakładowego Spółki jest przeznaczona na kapitał zapasowy.-----

- 19) Aport w postaci wierzytelności służącej Gminie Kielce z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach Gminy Kielce, na podstawie umowy z dnia 26 sierpnia 2020 roku za Nr Rep. A8090/2020 o wartości 41 420,00 zł (słownie: czterdzieści jeden tysięcy czterysta dwadzieścia złotych) w zamian za 82 (osiemdziesiąt dwa) udziały o łącznej wartości nominalnej 41 000,00 zł, a nadwyżka w kwocie 420,00 zł stanowiąca różnicę pomiędzy wartością aportu, a kwotą podwyższenia kapitału zakładowego Spółki jest przeznaczona na kapitał zapasowy. -----

2. Kapitał zakładowy Spółki może być podwyższony wkładami pieniężnymi i niepieniężnymi o wartość majątku trwałego i innych składników majątkowych, przekazanych przez Miasto Kielce." -----

Art. 5

Dopłaty.

Wspólnicy mogą być zobowiązani do dokonywania dopłat do wysokości 100 % wartości nominalnej udziałów.

Postanowienia o wysokości dopłat, o sposobie i terminie ich wnoszenia oraz o ich zwrocie są podejmowane przez Zgromadzenie Wspólników.

Art. 6

Podwyższenie kapitału zakładowego.

Podwyższenie kapitału zakładowego do kwoty 200 000 000,00 zł. w terminie do końca 2040r., nie wymaga zmiany Umowy Spółki.

Art. 7

Organy Spółki.

Organami Spółki są:

1. Zarząd.
2. Rada Nadzorcza.
3. Zgromadzenie Wspólników.

Art. 8

Zarząd i reprezentacja Spółki

1. Zarząd prowadzi sprawy Spółki i reprezentuje Spółkę we wszystkich sprawach sądowych i pozasądowych.
2. Zarząd składa się z jednej do trzech osób, w tym Prezesa Zarządu.
3. Zarząd powoływany jest przez Radę Nadzorczą na okres wspólnej czteroletniej kadencji, którą oblicza się w pełnych latach obrotowych. Mandat Członka Zarządu wygasa z dniem odbycia Zgromadzenia Wspólników zatwierdzającego sprawozdanie finansowe za ostatni pełny rok obrotowy pełnienia funkcji. Członek Zarządu powinien przy wykonywaniu swoich obowiązków dołożyć staranności wynikającej z zawodowego charakteru swojej działalności oraz dochować lojalności wobec spółki. Członek Zarządu nie może ujawniać tajemnic spółki także po wygaśnięciu mandatu. Członkowie Zarządu lub cały Zarząd może być odwołany przez Radę Nadzorczą w każdym czasie.
4. Do kompetencji Zarządu należą wszelkie sprawy, które Kodeks spółek handlowych lub umowa Spółki nie zastrzeżę dla Zgromadzenia Wspólników lub Rady Nadzorczej.
5. W przypadku Zarządu wieloosobowego do składania oświadczeń w imieniu Spółki wymagane jest współdziałanie dwóch członków Zarządu albo jednego członka Zarządu łącznie z prokurentem, a w przypadku Zarządu jednoosobowego oświadczenie w imieniu Spółki składa Prezes Zarządu.
6. Uchwały Zarządu są protokołowane. Protokół powinien zawierać porządek obrad, imiona i nazwiska obecnych członków zarządu i liczbę głosów oddanych na poszczególne uchwały. W protokole zaznacza się również zdanie odrębne zgłoszone przez członka zarządu wraz z jego ewentualnym umotywowaniem. Protokół podpisuje co najmniej członek Zarządu prowadzący posiedzenie lub zarządzający głosowanie.

7. Zarząd opracowuje Regulamin pracy Zarządu oraz Regulamin organizacyjny Spółki, które zatwierdza Rada Nadzorcza.
8. Do zawierania umów z członkami Zarządu uprawniona jest Rada Nadzorcza, która może działać przez wyznaczonego przedstawiciela.

Art. 9

Rada Nadzorcza

1. Radę Nadzorczą Spółki powołują Wspólnicy na okres wspólnej kadencji wynoszący trzy lata spośród osób spełniających wymagania określone Ustawą z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej. Kadencję Rady Nadzorczej oblicza się w pełnych latach obrotowych. Mandaty członków Rady Nadzorczej wygasają z dniem odbycia Zgromadzenia Wspólników zatwierdzającego sprawozdanie finansowe za ostatni pełny rok obrotowy pełnienia tej funkcji.
2. Rada Nadzorcza składa się z trzech osób.
3. Rada Nadzorcza wybiera ze swego grona Przewodniczącego Rady Nadzorczej i jego zastępcę, a w miarę potrzeby także Sekretarza Rady. Członek Rady Nadzorczej powinien przy wykonywaniu swoich obowiązków dołożyć staranności wynikającej z zawodowego charakteru swojej działalności oraz dochować lojalności wobec spółki. Członek Rady Nadzorczej nie może ujawniać tajemnic spółki także po wygaśnięciu mandatu
4. Przewodniczący Rady Nadzorczej zwołuje posiedzenia Rady i przewodniczy na nich. Przewodniczący Rady poprzedniej kadencji zwołuje i otwiera pierwsze posiedzenie nowo wybranej Rady i przewodniczy na nim do chwili wyboru Przewodniczącego.
5. Przewodniczący, poszczególni członkowie lub cała Rada Nadzorcza mogą być w każdej chwili odwołani uchwałą Zgromadzenia Wspólników.
6. 1/ Rada Nadzorcza odbywa posiedzenia, co najmniej raz na kwartał.
2/ Przewodniczący Rady Nadzorczej lub jego zastępca ma obowiązek zwołać posiedzenie na pisemny wniosek Zarządu Spółki lub co najmniej dwóch członków Rady. Posiedzenie powinno się odbyć w ciągu 2 tygodni od chwili złożenia wniosku.
7. Posiedzenia Rady Nadzorczej zwołuje się przez zaproszenia, w których oznacza się datę, godzinę i miejsce posiedzenia oraz proponowany porządek obrad, a także sposób wykorzystania środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość podczas posiedzenia. Rada Nadzorcza może odbywać posiedzenia również bez formalnego zwołania, jeżeli wszyscy członkowie wyrażą na to zgodę oraz nie zgłoszą sprzeciwu dotyczącego wniesienia poszczególnych spraw do porządku obrad. Podczas posiedzenia Rada Nadzorcza może podejmować uchwały również w sprawach nieobjętych proponowanym porządkiem obrad, jeżeli żaden z członków Rady Nadzorczej biorących udział w posiedzeniu się temu nie sprzeciwi.
8. Uchwały Rady Nadzorczej są protokołowane. Do protokołów Rady Nadzorczej stosuje się odpowiednio przepisy dotyczące protokołów Zarządu.
9. Uchwały Rady Nadzorczej zapadają bezwzględną większością głosów przy obecności, co najmniej połowy składu Rady Nadzorczej.
10. Rada Nadzorcza sprawuje stały nadzór nad działalnością Spółki.
11. Poza uprawnieniami zastrzeżonymi dla Zgromadzenia Wspólników Kodeksem Spółek Handlowych lub niniejszym Aktem Założycielskim, do szczególnych uprawnień Rady Nadzorczej należą:
 - 1/ ocena sprawozdania finansowego za ubiegły rok obrotowy w zakresie jego zgodności z księgami i dokumentami jak i ze stanem faktycznym,

- 2/ ocena sprawozdania Zarządu Spółki z działalności Spółki za ubiegły rok obrotowy w zakresie jego zgodności z księgami i dokumentami jak i ze stanem faktycznym oraz ocena wniosków Zarządu dotyczących podziału zysku lub pokrycia strat,
 - 3/ sporządzanie i składanie Zgromadzeniu Wspólników corocznego pisemnego sprawozdania z wyników ocen, o których mowa w pkt 1 i 2 a także pisemnego sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za rok ubiegły (sprawozdanie Rady Nadzorczej).
 - 4/ powoływanie i odwoływanie członków Zarządu Spółki,
 - 5/ ustalenie podmiotu dokonującego badania rocznych sprawozdań finansowych Spółki,
 - 6/ składanie wniosków na Zwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników w sprawie udzielenia członkom Zarządu Spółki absolutorium.
12. Członkowie Rady Nadzorczej wykonują swoje prawa i obowiązki osobiście.
 13. Członkowie Rady Nadzorczej otrzymują zryczałtowane wynagrodzenie miesięczne w wysokości określonej przez Zgromadzenie Wspólników.

Art. 10

Zgromadzenie Wspólników.

1. Zgromadzenie Wspólników obraduje jako zwyczajne lub nadzwyczajne.
2. Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników zwołuje Zarząd spółki jeden raz w roku, które powinno się odbyć nie później niż sześć miesięcy po upływie roku obrotowego. Porządek obrad Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników musi obejmować, co najmniej:
 - 1/ rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania Zarządu z działalności Spółki oraz sprawozdania finansowego za ubiegły rok obrotowy,
 - 2/ powzięcie uchwały o podziale zysku albo pokryciu straty,
 - 3/ udzielenie absolutorium członkom Zarządu i Rady Nadzorczej z wykonania przez nich obowiązków.
3. Zgromadzenie Wspólników odbywa się w miejscu siedziby Spółki lub w przypadku pisemnej zgody wszystkich Wspólników w innym miejscu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
4. Zgromadzenie Wspólników zwołuje się listami poleconymi lub pocztą kurierską, za pisemnym potwierdzeniem odbioru z podaniem miejsca, daty i porządku obrad, z co najmniej 2-tygodniowym wyprzedzeniem.
5. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników zwołuje Zarząd Spółki z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek Rady Nadzorczej albo Wspólników przedstawiających, co najmniej 1/10 kapitału zakładowego.
6. Zwołanie Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników na wniosek Rady Nadzorczej albo Wspólników powinno nastąpić w ciągu dwóch tygodni od daty zgłoszenia wniosku.
7. Rada Nadzorcza zwołuje Zgromadzenie Wspólników:
 - 1/ w przypadku, gdy Zarząd Spółki nie zwołał zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników w przepisowym terminie,
 - 2/ jeżeli pomimo złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 5 Zarząd Spółki nie zwołał Zgromadzenia Wspólników w terminie, o którym mowa w ust.6.
8. W sprawach nie objętych porządkiem obrad nie można powziąć uchwały, chyba, że cały kapitał zakładowy jest reprezentowany na Zgromadzeniu Wspólników, a nikt z obecnych nie zgłosił sprzeciwu dotyczącego powzięcia uchwały.
9. Porządek obrad ustala Zarząd Spółki.
10. Wspólnicy przedstawiający, co najmniej 10 % kapitału zakładowego mogą żądać umieszczenia poszczególnych spraw na porządku obrad najbliższego Zgromadzenia Wspólników.
11. Zgromadzenie Wspólników jest ważne i posiada moc decyzyjną, jeżeli obecni są Wspólnicy reprezentujący 50 % + 1 udziałów.
12. Na Zgromadzeniu Wspólników każdy Wspólnik ma ilość głosów odpowiadającą ilości jego udziałów.

13. Głosowanie jest jawne.
14. 1. Walne Zgromadzenie otwiera Przewodniczący Rady Nadzorczej lub osoba przez niego wskazana, po czym spośród osób uprawnionych do głosowania wybiera się Przewodniczącego Zgromadzenia.
2. Jeżeli cały kapitał zakładowy jest reprezentowany przez jednego wspólnika, wówczas Zgromadzenie Wspólników otwiera i prowadzi osoba pełniąca funkcję Zgromadzenia Wspólników lub osoba upoważniona do pełnienia tej funkcji.
15. Do kompetencji Zgromadzenia Wspólników również należy:
 - 1/ powoływanie i odwoływanie członków Rady Nadzorczej,
 - 2/ określanie zasad wynagradzania członków Rady Nadzorczej i członków Zarządu oraz ustalanie wynagrodzeń członków Rady Nadzorczej,
 - 3/ zmiana przedmiotu przedsiębiorstwa Spółki,
 - 4/ zmiana Aktu Założycielskiego Spółki,
 - 5/ tworzenie i likwidacja oddziałów Spółki w kraju i za granicą,
 - 6/ tworzenie nowych Spółek,
 - 7/ rozwiązywanie i likwidacja Spółki,
 - 8/ zbycie i wydzierżawienie przedsiębiorstwa lub jego zorganizowanej części oraz ustanowienie na nich ograniczonego prawa rzeczowego,
 - 9/ nabycie i zbycie nieruchomości, użytkownika wieczystego albo udziału w nieruchomości,
 - 10/Rozpatrywanie i zatwierdzanie sprawozdania Zarządu z działalności Spółki oraz sprawozdania finansowego za ubiegły rok obrotowy,
 - 11/Rozporządzanie zyskiem lub pokrycie straty za ubiegły rok obrotowy,
 - 12/Udzielenie członkom organów Spółki absolutorium z wykonania przez nich obowiązków.
16. Jeżeli cały kapitał zakładowy Spółki jest reprezentowany przez jednego wspólnika, uchwały mogą być podjęte w każdym czasie pomimo braku formalnego zwołania Zgromadzenia Wspólników.
17. Uchwały Zgromadzenia Wspólników są wpisywane do księgi protokołów i podpisywane przez obecnych lub, co najmniej przez Przewodniczącego i osobę sporządzającą protokół. Jeżeli protokół sporządza notariusz, Zarząd wnosi odpis protokołu do księgi protokołów. W protokole stwierdza się prawidłowość zwołania Zgromadzenia Wspólników i jego zdolność do powzięcia uchwał, wymienia powzięte uchwały, liczbę głosów oddanych za każdą uchwałą i zgłoszone sprzeciwy. Do protokołu dołącza się listę obecności z podpisami uczestników Zgromadzenia Wspólników. Dowody zwołania Zgromadzenia Wspólników Zarząd dołącza do księgi protokołów.
18. Funkcje Zgromadzenia Wspólników pełni Prezydent Miasta Kielce.

Art. 11

Plan gospodarczy.

Zarząd Spółki prowadzi działalność gospodarczą i finansową w oparciu o samodzielnie ustalone plany, które podlegają zatwierdzeniu przez Radę Nadzorczą.

Art. 12

Organizacja przedsiębiorstwa Spółki.

Organizację przedsiębiorstwa Spółki określa regulamin organizacyjny ustalony przez Zarząd Spółki i akceptowany przez Radę Nadzorczą.

Art. 13

1. Spółka prowadzi rachunkowość zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Rokiem obrotowym Spółki jest rok kalendarzowy.
3. Pierwszy rok obrachunkowy Spółki zaczyna się z dniem rejestracji Spółki i kończy się 31 grudnia 1992 roku.

Art. 14

Zarząd Spółki zobowiązany jest do sporządzenia rocznego sprawozdania z działalności Spółki oraz sprawozdania finansowego za ubiegły rok obrotowy i przedłożenia tych sprawozdań Radzie Nadzorczej i Zgromadzeniu Wspólników, w terminie wynikającym z obowiązujących przepisów.

Art. 15

Fundusze Spółki.

1. Spółka może tworzyć inne kapitały i fundusze celowe.
2. Zasady tworzenia, wykorzystywania i podziału funduszy określa uchwała Zgromadzenia Wspólników.

Art. 15a

1. Czysty zysk Spółki może być przeznaczony na:
 - 1/ odpisy na podwyższenie kapitału zakładowego,
 - 2/ odpisy na kapitał zapasowy i inne fundusze celowe,
 - 3/ dywidendę dla wspólników,
 - 4/ inne cele określone przez Zgromadzenie Wspólników.
2. Dywidendę wypłaca się w dniu określonym w uchwale Wspólników. Jeżeli uchwała Wspólników takiego dnia nie określa, dywidenda jest wypłacana niezwłocznie po dniu dywidendy.

Art. 16

Rozporządzanie udziałem Spółki.

1. Rozporządzenie udziałem w Spółce w celu jego przeniesienia, zastawienia lub podjęcia innej czynności prawnej wymaga zgody pozostałych Wspólników.
2. W przypadku, gdy Wspólnik zamierza zbyć swoje udziały w całości lub w części ma on najpierw zaoferować je pisemnie, listem poleconym Wspólnikowi Miastu Kielce.
3. Wspólnik ma prawo w ciągu miesiąca od otrzymania oferty na zbycie udziałów poinformować oferującego o przyjęciu tych udziałów lub wskazać innego nabywcę. W przypadku, gdy Wspólnik nie skorzysta z tego prawa zaoferowany udział w Spółce może być zbyty.
4. Udziały należące do Miasta Kielce mogą być zbywane na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej

Art. 17

Umorzenie.

1. Wspólnicy mogą w każdym czasie podjąć uchwałę o umorzeniu udziałów Wspólnika w Spółce za jego zgodą.
2. Bez zgody danego Wspólnika umorzenie może zostać uchwalone w następujących przypadkach:
 - 1/ w przypadku postępowania upadłościowego lub układowego na majątku Wspólnika,
 - 2/ w przypadku przymusowej egzekucji na udziale Wspólnika,
 - 3/ z innego ważnego powodu dotyczącego osoby Wspólnika.
3. Umorzenie dokonywane jest przez Zarząd Spółki na podstawie uchwały Wspólników. Zamiast umorzenia Wspólnicy mogą postanowić, że dany Wspólnik ma przenieść udział na Spółkę lub na wskazaną w drodze uchwały osobę trzecią.

Art. 18

Zaspokojenie (odszkodowanie).

W przypadku wykorzystania praw do nabycia przez Wspólnika (art. 16 ust. 2), umorzenia lub przymusowego przeniesienia (art. 17) Wspólnik otrzymuje zaspokojenie w wysokości wartości rynkowej danego udziału w Spółce. W przypadku różnicy stanowisk odnośnie wysokości rynkowej rozstrzyga Sąd.

Art. 19

Rozwiązanie Spółki.

1. Rozwiązanie Spółki następuje na podstawie uchwały Zgromadzenia Wspólników lub w innych przypadkach wskazanych przez prawo.
2. Rozwiązanie Spółki następuje po przeprowadzeniu likwidacji. Likwidatorem będzie Prezes Spółki, chyba, że Zgromadzenie Wspólników wyznaczy uchwałą inne osoby. Likwidację prowadzić się będzie pod firmą Spółki z dodatkiem „w likwidacji”.
3. W przypadku likwidacji Spółki podział majątku między Wspólników zostanie dokonany w następujący sposób:
 - 1/ Wspólnicy otrzymują z powrotem wkłady niepieniężne wniesione jako aport do Spółki,
 - 2/ pozostały majątek Spółki dzieli się między Wspólników proporcjonalnie do ich udziałów.

Art. 20

Koszt utworzenia Spółki.

Koszty związane z utworzeniem i rejestracją Spółki ponosi Miasto Kielce.

Art. 21

Prawo właściwe.

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Akcie Założycielskim mają zastosowanie przepisy Kodeksu Spółek Handlowych.
2. W przypadku, gdyby poszczególne postanowienia niniejszego Aktu Założycielskiego stały się nieaktualne, to należy nadać im nowe brzmienie, by wyznaczony cel gospodarczy został osiągnięty. Skuteczność i prawomocność pozostałych postanowień tego Aktu Założycielskiego nie staje się przez to naruszona.

Art. 22

Postanowienia Aktu Założycielskiego zawarte w art. 16, 18, 19 ust. 3 będą miały zastosowanie w przypadku, gdy Spółka zostanie rozszerzona o Wspólników.

Postanowienia końcowe.

Odpisy tego aktu należy wydać Wspólnikom w Spółce w dowolnej ilości.

§ 2

Załączniki do niniejszej uchwały stanowią następujące uchwały Zgromadzenia Wspólników, dotyczące podwyższenia kapitału zakładowego wraz ze szczegółowymi zestawieniami składników wniesionych jako aport:

1. Uchwała Nr 6/94 Zgromadzenia Wspólników z dnia 05 maja 1994 roku.
2. Uchwała Nr 1/95 Zgromadzenia Wspólników z dnia 27 grudnia 1995 roku.
3. Uchwała Nr 1/96 Zgromadzenia Wspólników z dnia 11 grudnia 1996 roku.
4. Uchwała Nr 5/97 Zgromadzenia Wspólników z dnia 25 czerwca 1997 roku.
5. Uchwała Nr 1/97 Zgromadzenia Wspólników z dnia 17 grudnia 1997 roku.
6. Uchwała Nr 1/99 Zgromadzenia Wspólników z dnia 08 grudnia 1999 roku.
7. Uchwała Nr 1 Zgromadzenia Wspólników z dnia 06 czerwca 2001 roku, uzupełniona Uchwałą Nr 1 Zgromadzenia Wspólników z dnia 27 września 2001 roku oraz Protokół sprostowania zawarty w Akcie Notarialnym Rep. A 3228/2001 z dnia 22 października 2001 roku .
8. Uchwała Nr 1/2002 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 23 stycznia 2002r.
9. Uchwała Nr 13/2003 Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 27 czerwca 2003 roku.
10. Uchwała Nr 1/2004 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 09 lutego 2004r.
11. Uchwała Nr 1/2005 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 15 kwietnia 2005 r.
12. Uchwała Nr 1/2008 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 14 kwietnia 2008 r.
13. Uchwała Nr 1/2009 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 22 października 2009r.
14. Uchwała Nr 1/2010 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 14 września 2010 r; wkład pieniężny.
15. Uchwała Nr 1/2011 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 19 stycznia 2011 r.
16. Uchwała Nr 1/2011 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 04 listopada 2011 r; wkład pieniężny.
17. Uchwała Nr 1/2012 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 17 kwietnia 2012 r.
18. Uchwała Nr 1/2012 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 18 września 2012 r. wkład pieniężny.
19. Uchwała Nr 1/2013 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 14 października 2013r. wkład pieniężny.
20. Uchwała Nr 1/2014 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 29 września 2014 r. wkład pieniężny.
21. Uchwała Nr 2/2015 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 09 listopada 2015 r.
22. Uchwała Nr 1/2016 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 19 września 2016 r. wkład pieniężny.
23. Uchwała Nr 1/2017 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 05 października 2017 r.
24. Uchwała Nr 1/2018 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 11 października 2018 r.
25. Uchwała Nr 1/2020 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 02 grudnia 2020 r.

Protokolant:

Niktoria Wojciech

PREZES ZARZĄDU



Arkadiusz Bąk
Prezes Zarządu